



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Сервис"
Монахов В.А.
2023 г.

**План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Чугунова, д. 11/1
с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт лицевой кирпичной кладки	фасад, подъезд №1, торец	пог.м	24	01.01.2024 - 31.12.2024
2	Ремонт/замена плиточного покрытия крыльца	крыльца	шт.	3	01.05.2024 - 30.09.2024
3	Окраска входной двери	входная группа, подъезд №1,2,3	шт.	8	01.05.2024 - 30.09.2024
4	*Текущий ремонт дверей	МОП	шт.	120	01.01.2024- 31.12.2024
5	Косметический ремонт стен и потолков	подъезд №3, эвакуационная лестница, эт. 8,9,10	кв.м	90	01.01.2024 - 31.12.2024
6	Замена кранов системы ХВС	подвал	шт.	3	01.01.2024- 31.12.2024
7	*Замена кранов системы ГВС	подвал	шт.	4	01.01.2024- 31.12.2024
8	*Замена кранов системы отопления	подвал	шт.	2	01.01.2024- 31.12.2024
9	Окраска газонного ограждения	придомовая территория	пог.м	28	01.05.2024 - 31.06.2024
10	Окраска скамеек	придомовая территория	шт.	6	01.05.2024 - 31.06.2024
11	Окраска урн	придомовая территория	шт.	5	01.05.2024 - 31.06.2024
12	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	2	15.05.2024- 31.08.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2024 год составят 76 000,00 руб. в счет затрат будущих периодов.